

F24 Semplificato per il pagamento dell'IMU

31 maggio 2012

Il Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate n. 74461 datato **25 maggio 2012** approva il **nuovo modello di versamento denominato "F24 Semplificato"**.

Il modello è composto da una sola pagina e sostituisce il vecchio "F24 predeterminato" approvato nel 2004 per il solo pagamento dell'ICI. Il nuovo modello, introdotto con lo scopo di agevolare i contribuenti, entrerà in vigore dal prossimo al **1 giugno** e potrà essere utilizzato per eseguire i versamenti unitari ai sensi dell'art. 17 del DLgs. n. 241/1997 a favore dell'Erario, delle Regioni e degli enti locali, tra i quali l'IMU.

Nello stesso Provvedimento è estesa la modalità di versamento "**F24EP**" per consentire agli enti pubblici il versamento dell'IMU. L'F24 Semplificato è **diviso in due parti**: una per chi effettua il versamento e una per la banca/Ufficio postale/agente della riscossione.

Nella sezione "**Contribuente**" andranno indicati i dati anagrafici e il Codice Fiscale del soggetto che effettua il pagamento.

Nella sezione "**Motivo del Pagamento**" dovranno essere indicati:

- Il **destinatario del versamento**, ovvero Erario (ER), Regione (RG) o Ente locale (EL)
- Il **codice tributo**
- Il **codice Ente** per il quale viene effettuato il versamento

Solo ai fini IMU, inoltre, dovranno essere compilati i seguenti campi:

- In caso di avvalga del ravvedimento operoso il campo "**Ravv**"
- In caso di variazione agli immobili che richiede la presentazione della dichiarazione IMU, il campo "**Immob. Variati**"
- Per il versamento dell'acconto, il campo "**Acc.**"
- Per il versamento del saldo, il campo "**Saldo**"
- Per l'indicazione del numero degli immobili, il campo "**Num. Immobili**"
- **L'anno di riferimento** cui si riferisce il pagamento
- Per indicare la detrazione spettante, il campo "**Detrazione**"
- Per indicare l'importo a debito dovuto, il campo "**Importi a debito versati**" (importo netto dell'**IMU** nel caso di cui il contribuente abbia diritto alla detrazione già indicata nella colonna di riferimento)
- Per indicare eventuali crediti utilizzati in compensazione, il campo "**Importi a credito compensati**"
- Nel campo "**Rateazione/mese rif.**" dovrà essere indicato:
0101 – nel caso di versamento dell'imposta a saldo o in unica soluzione
0102 – nel caso di versamento della prima rata di acconto
0202 – nel caso di versamento della seconda rata di acconto